

قرارداد پیمانکاری لوله کشی گاز ایستگاه هواشناسی رینه

ماده ۱- طرفین قرارداد

بر اساس صورتجلسه تنظیم معاملات قرارداد ذیل به منظور لوله کشی گاز ایستگاه هواشناسی رینه با طرفین ذیل منعقد گردید.

۱-۱- اداره کل هواشناسی استان مازندران به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۶۵۰۹۹ به نمایندگی آقای هوشنگ بهزادی بعنوان مدیر کل به نشانی ساری کیلومتر ۴ جاده ساری به قائم شهر که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود.

۱-۲- جناب آقای مرتضی طهماسبی پاشا فرزند علی اکبر به کد ملی ۲۱۴۲۲۳۶۳۶۷ و به نشانی رینه پشت شهرداری البرز ۱ نیش گلستان که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود.

ماده ۲- موضوع قرارداد

لوله کشی گاز ایستگاه هواشناسی رینه طبق شرح مشخصات ساختمان که به رویت پیمانکار رسیده و پیمانکار اقرار به رویت آن دارد.

ماده ۳- مدت قرارداد

از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ مدت ۳۱ روز می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ کل ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

ماده ۵- نحوه پرداخت

یک مرحله : مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعد از اتمام کار یا تعهد ، در صورت تامین اعتبار و تخصیص تملک دارایی های سال ۱۴۰۳ لازم به ذکر است تحویل مفاصا حساب تامین اجتماعی به کارفرما شرط لازم و کافی برای تسویه حساب خواهد بود.

ماده ۶- وظایف و تعهدات پیمانکار

۱-۶ پیمانکار متعهد می شود که وسایل مورد نیاز برای انجام لوله کشی گاز با لوله آهنی مخصوص و استاندارد مورد تأیید بازرسان شرکت گاز استان مازندران بوده تهیه و نصب نماید و کارفرما در مورد خرید مصالح مورد نیاز ، هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

۲-۶ پیمانکار متعهد می شود طبق طرح و شرح و مشخصات مندرج در ضمیمه این قرارداد لوله کشی گاز اداره هواشناسی رینه را به اتمام رساند و در موعد مقرر به موقع به کارفرما تحویل دهد.

۳-۶ پیمانکار متعهد می شود در انجام لوله کشی گاز و جوشکاری و اجرای اتصالات به روش اصولی زیر نظر کارفرما و مورد تأیید بازرسان نظام مهندسی را به عمل آورده و موضوع قرارداد را بدون عیب و ایرادی را تحویل دهد.

۴-۶ تهیه نقشه کار انجام شده در اسرع وقت و تحویل به نظام مهندسی شهرستان جهت تأیید و پرداخت هزینه برعهده پیمانکار بوده و کارفرما در این رابطه مسئولیتی نخواهد داشت.

مرحمتی طهماسبی پاشا
ش.ص: ۰۲۶۹۱۰۸۹۳

بهرنگ
رئیس

آدرس: مازندران- ساری- کیلومتر ۴ جاده ساری به قائم شهر- اداره کل هواشناسی استان مازندران

کد پستی: ۵۱۳۶۴-۴۸۴۹۱ صندوق پستی: ۸۹۳-۴۸۱۷۵

تلفن: ۱۱-۳۳۱۳۶۰۱۰-۱۱ پست الکترونیکی: Mazandaran@irimet.net

صفحه الکترونیکی: WWW.Mazandaranmet.ir

تلفن دفتر مدیریت: ۳۱۳۶۰۱۲-۱۱-۰۱۱ دورنگار دفتر مدیریت: ۳۱۳۶۰۱۳۳-۱۱

- ۵-۶- پیمانکار متعهد می شود که کنتورهای مورد نیاز کار فرما را تهیه و نصب نماید و و کارفرما در این رابطه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۶-۶- پیمانکار متعهد می شود حقوق و مزایای کارگران متخصص و ساده را پرداخت نماید، و کارفرما در این رابطه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۷-۶- پیمانکار متعهد می شود کلیه کارگران را بیمه تامین اجتماعی و بیمه حوادث نماید و پاسخ گوی هرگونه خسارت ناشی از حوادث در حین انجام کار باشد.
- ۸-۶- چنانچه هر قسمت از ساختمان بر اثر عملیات لوله کشی گاز و فعالیت پیمانکار تخریب شود پیمانکار موظف به جبران خسارت آن خواهد شد. تخریب لوله کشی آب، لوله کشی و داکتهای برق، کانال کولر، کاشی کاری، گچ کاری، سنگ کاری نما و راه پله و همچنین پنجره ها از جمله مواردی هستند که چنانچه در معرض تخریب واقع شود باید توسط پیمانکار ترمیم شوند.
- ۹-۶- پیمانکار متعهد می شود طبق نظر ناظر فنی انجام وظیفه نماید، عدم رعایت نکات و دستورات ناظر که منجر به خسارت کارفرما شود، طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری از مطالبات پیمانکار توسط کارفرما کسر می شود.
- ۱۰-۶- پیمانکار متعهد می شود لوازم مورد نیاز لوله کشی گاز را خود تهیه نموده و کارفرما در رابطه با ابزار کار پیمانکار مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۱۱-۶- پیمانکار متعهد می شود کلیه قوانین و مقررات مالیاتی، بیمه، ایمنی، حفاظتی و غیره را رعایت نماید و هزینه های مالیاتی، بیمه، لوازم ایمنی و حفاظتی و دیگر کسورات قانونی را پرداخت نماید.
- ۱۲-۶- پیمانکار متعهد می شود وسایل ایمنی و حفاظتی لازم را تهیه و در اختیار کارکنان خود قرار دهد.
- ۱۳-۶- پیمانکار متعهد می شود چنانچه در اجرای تعهدات خود تاخیر نماید، به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱ ریال از مطالبات مشارالیه توسط کارفرما کسر شود.
- ۱۴-۶- پیمانکار متعهد می شود پاسخ گوی اعمال کارگران خود باشد و در صورتی که اعمال آنان موجب خسارت به کارفرما شود، جبران خسارت وارده را پرداخت نماید.
- ۱۵-۶- پیمانکار متعهد می شود ضمانتنامه بانکی معتبر به مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر با ده درصد مبلغ کل قرارداد است جهت حسن انجام کار تحویل کارفرما بدهد که بعد از انجام قرارداد و تأیید ناظر فنی کارفرما به پیمانکار مسترد نماید.
- ۱۶-۶- پیمانکار متعهد می شود بدون موافقت کارفرما تمام یا قسمتی از موضوع این قرارداد را به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار ننماید یا انتقال ندهد.

ماده ۷- وظایف و تعهدات کارفرما

- ۱-۷- کارفرما متعهد می شود طبق قرارداد در مهلت مقرر مطالبات مالی پیمانکار را پرداخت نماید، و تعهدات مالی و غیرمالی دیگر خود را به موقع انجام دهد.
- ۲-۷- کارفرما آقای منصور عزیز خانی فرزند مرتضی را به عنوان ناظر فنی و نماینده قانونی خود معرفی و دستورات و تعهدات آن در حکم دستورات

ش.ص: ۲۵۰۰/۰۰۰
مهر رسمی

مهر رسمی
ش.ص: ۲۵۰۰/۰۰۰

آدرس: مازندران - ساری - کیلومتر ۴۰، محله ساری میقان شهر - اداره کل هواشناسی استان مازندران

کد پستی: ۵۱۳۶۴ - ۴۸۴۹۱ صندوق پستی: ۴۸۱۷۵

تلفن: ۱۱ - ۳۳۱۳۶۰۱۰ - ۰۱۱ پست الکترونیکی: Mazandaran@irimet.net

صفحه الکترونیکی: WWW.Mazandaranmet.ir

تلفن دفتر مدیریت: ۳۱۳۶۰۱۲ - ۱۱ - دورنگار دفتر مدیریت: ۳۱۳۶۰۱۳۳ - ۱۱



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۰۳/۰۶۱۱۰۰/مازندران

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

اداره کل هواشناسی استان مازندران

و تعهدات کارفرما بوده و برای پیمانکار طبق مفاد قرارداد لازم الاجرا خواهد بود.

۳-۷- کارفرما متعهد می شود بعد از اتمام قرارداد یا فسخ آن بعد از تسویه حساب پیمانکار بعد از تأیید مهندس ناظر یا نماینده کارفرما کلیه چک ضمانت پیمانکار را به نامبرده مسترد دارد.

ماده ۸- فسخ قرارداد

در صورت تخلف پیمانکار از شروط و مشخصات قرارداد، کارفرما می تواند براساس ماده ۴۶ و ۴۷ شرایط عمومی پیمان قرارداد را فسخ نماید. بدین منظور ضمن اعلام کتبی موارد تخلف از مشارالیه می خواهد که ظرف ۳۰ روز نسبت به تسویه حساب اقدامات لازم را انجام دهد. پس از گذشت موعد معین شده قرارداد فسخ شده محسوب می شود.

ماده ۹- حوادث قهری و غیرمترقبه

جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلابات و اعتصابات عمومی، شیوع بیماری های واگیردار، زلزله، سیل و طغیانهای غیرعادی، خشک سالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه داری که ناشی از کار پیمانکار نباشد جزء حوادث قهری محسوب شده و طرفین قرارداد در شرایط حوادث قهری و غیرمترقبه مسئولیتی نخواهند داشت؛ مگر بعد از رفع آن در صورت تمایل طرفین قرارداد ادامه یافته و در غیر این صورت با توافق فسخ می شود.

ماده ۱۰- مرجع حل اختلاف

در صورتی که اختلافی بین کارفرما و پیمانکار بروز کند اعم از این که مربوط به اجرای موضوع قرارداد و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد و شرایط عمومی و سایر اسناد و مدارک پیوست قرارداد باشد. چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نمایند از طریق مراجعه به محاکم و مراجع صالحه دادگستری حل و فصل خواهد شد. در شرایط اختلاف پیمانکار ملزم است که تا حل اختلاف تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد، اجرا نماید و در غیر این صورت کارفرما طبق قرارداد و شرایط عمومی آن به تشخیص خود نسبت به پیمانکار عمل خواهد نمود. بدیهی است کارفرما نیز در طول مدت حل اختلاف تعهدات خود را براساس قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن به تشخیص خود نسبت به پیمانکار اجرا خواهد کرد.

ماده ۱۱- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۱ ماده و سه نسخه تنظیم، که هر یک از نسخ آن دارای حکم واحد بوده که پس از امضاء و مبادله بین طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

امضاء پیمانکار
مرتضی طهماسبی پاشا

امضاء کارفرما
مدیر کل هواشناسی استان مازندران
هوشنگ بهزادی

آدرس: مازندران- ساری- کیلومتر ۴ جاده ساری به قائمشهر - اداره کل هواشناسی استان مازندران

کد پستی: ۵۱۳۶۴-۴۸۴۹۱ صندوق پستی: ۸۹۳-۴۸۱۷۵

تلفن: ۱۱-۳۳۱۳۶۰۱۰-۰۱۱ پست الکترونیکی: Mazandaran@irimet.net

صفحه الکترونیکی: WWW.Mazandaranmet.ir

تلفن دفتر مدیریت: ۳۱۳۶۰۱۲-۰۱۱-۳۱۳۶۰۱۳۳-۰۱۱ دورنگار دفتر مدیریت: ۳۱۳۶۰۱۳۳-۰۱۱