

عنوان مصوبه: طرح ساماندهی فضاهای ساختمانهای اداری

وزارتخانه‌ها، سازمانها، مؤسسات و شرکتهای دولتی و دستگاههایی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر نام است و نهادهای عمومی غیردولتی

شورای عالی اداری کشور در هشتاد و هشتمین جلسه مورخ 1379/12/10 بنا به پیشنهاد مشترک سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و وزارت مسکن و شهرسازی در اجرای جزء 10 بند ب ماده یک قانون برنامه سوم و بمنظور بهره‌برداری مطلوب از ساختمانهای اداری، تخصیص مناسب فضای اداری و کاهش هزینه های ناشی از تأمین ساختمانهای اداری دستگاههای دولتی، موارد ذیل را تصویب نمود:

1- از تاریخ ابلاغ این مصوبه، تعیین فضای اداری مورد نیاز دستگاههای دولتی براساس ضوابط ساختمانهای اداری که توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ابلاغ می شود انجام می‌پذیرد.

تبصره: ساختمانهایی که دارای کاربری آموزشی، درمانی، ورزشی یا رفاهی می باشند فضای غیراداری تلقی می‌شوند و از نظر طراحی، ساخت و برنامه‌ریزی جا و مکان مشمول ضوابط خاص خود می‌باشند.

2- تمامی وزارتخانه‌ها، سازمانها، مؤسسات، شرکتهای دولتی، بانکها و دستگاههایی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر نام است و همچنین نهادهای عمومی غیردولتی که از بودجه عمومی دولت استفاده می‌نمایند موظف به رعایت مفاد این مصوبه می‌باشند.

تبصره 1- دستگاههای موضوع این مصوبه می توانند نسبت به تجمیع ساختمانهای اداری واحدهای وابسته و تابعه در ساختمان واحد با رعایت ضوابط موضوع بند یک اقدام نمایند.

تبصره 2- تمامی دستگاههای موضوع این مصوبه در صورتی می توانند به احداث، خرید و اجاره ساختمانهای اداری مبادرت نمایند که وفق ضوابط بند یک این مصوبه با کمبود فضای اداری مواجه باشند.

تبصره 3- مجامع عمومی شرکتهای دولتی موظفند در تصویب بودجه مربوط به احداث، خرید و اجاره ساختمانهای اداری، ضوابط این مصوبه را رعایت نمایند.

3- وزارت مسکن و شهرسازی با همکاری سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ظرف مدت 6 ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه، نسبت به ایجاد بانک اطلاعات ساختمانهای اداری و تهیه و تنظیم شناسنامه ساختمان برای هر یک از ساختمانهای اداری دستگاههای موضوع بند 2 اقدام خواهد کرد. تمامی دستگاههای مشمول این مصوبه مکلفند اطلاعات مورد نیاز وزارت مسکن و شهرسازی را در اختیار آن وزارتخانه قرار دهند.

4- تمامی دستگاههای موضوع این مصوبه موظفند براساس دستورالعملی که سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور صادر می‌نماید نسبت به تطبیق وضعیت استقرار نیروی انسانی و واحدهای

تابعه مستقر در ساختمانهای اداری برابر با ضوابط بند یک این مصوبه اقدام نموده و گزارش وضعیت تطبیق ضوابط مذکور را با امضای بالاترین مقام دستگاه به سازمان ارائه نمایند.

5- کمیته ای مرکب از نمایندگان سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و وزارت مسکن و شهرسازی نسبت به تعیین فضا و ساختمانهای اداری مازاد و همچنین 55- کمیته ای مرکب از نمایندگان سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و وزارت مسکن و شهرسازی نسبت به تعیین فضا و ساختمانهای اداری مازاد و همچنین تعیین فضای اداری مورد نیاز دستگاههای دولتی موضوع این مصوبه اقدام و گزارش مربوط را ظرف یک سال جهت اتخاذ تصمیم به شورایعالی اداری کشور ارائه خواهد نمود.

تبصره : پیشنهاد لازم درخصوص تکلیف فضا و ساختمانهای اداری مازاد دستگاههای اجرایی در استانها توسط ستاد برنامه ریزی تحول اداری هر استان به مراجع ذیربط ارائه خواهد شد.

6- وزیر مسکن و شهرسازی و رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور مسئول حسن اجرای این مصوبه می باشند.

محمدرضا عارف

معاون رئیس جمهور و دبیر شورای عالی اداری